

B.SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Úprava laboratoří XUViR
Fyzikálního ústavu AV ČR, v.v.i., Na Slovance 1999/2, 109 00 Praha 8**

Stavebník:	Fyzikální ústav AV ČR v. v. i., Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8, jehož jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel, zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky. IČO: 68378271, DIČ: CZ68378271
Hlavní projektant:	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210, DIČ: CZ29029210
Místo stavby:	Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,
Stupeň dokumentace:	projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Zakázkové číslo:	230165
Datum:	31.10.2023
Datum aktualizace (změny):	-
Vypracoval:	Ing. Robert Koska
Zodpovědný projektant:	Ing. Robert Koska
Paré:	

Obsah:

B.1	Popis území stavby	3
B.2	Celkový popis stavby	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
B.2.8	Zásady požární bezpečnostního řešení	7
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	8
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	8
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	8
B.4	Dopravní řešení	8
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	9
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu	9
B.7	Ochrana obyvatelstva	9
B.8	Zásady organizace výstavby	9
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	18

B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.**

Projekt nemění dosavadní zastavěnost území. U úprava laboratoří XUViR se neřeší soulad s charakterem území.

Stavební činnost se dotkne pozemků investora:

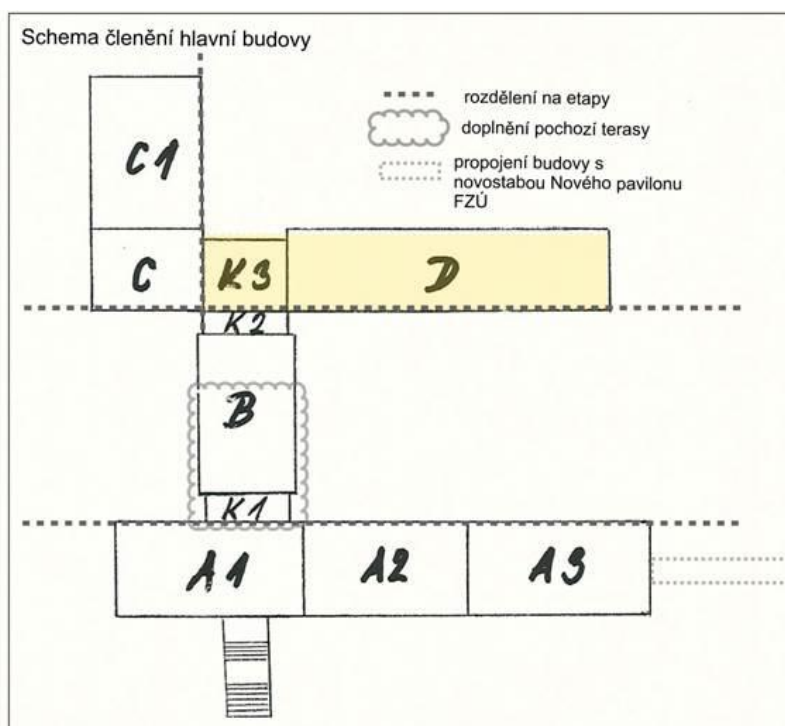
p.č. 1333/7 2789 m² dle KN Libeň 730891

p.č. 1333/9 8556 m² dle KN Libeň 730891

Majitelem pozemků a nemovitosti je Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.

Budova má tvar písmene H, je rozčleněna na 4 hlavní části a členěna na objekty (ABCD a Krčky).

Stavební činnost bude probíhat na objektu C,C1.



- b) **Údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- c) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- f) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

- g) **Ochrana území podle jiných právních předpisů.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- h) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- i) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- j) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- k) **Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- l) **Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- m) **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- n) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Pozemky ve vlastnictví investora
Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Na Slovance 1999/2, Libeň, 18200 Praha 8
Realizovaný objekt
p.č. 1333/7 - 2789 m2 dle KN Libeň 730891 – Realizovaný objekt
Přílehlé pozemky
p.č. 1333/9 - 8433 m2 dle KN Libeň 730891 – Společný dvůr
- o) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**
Bezpečnostní pásmo bude na pozemcích na kterých se stavba provádí viz bod 1.n).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.**

Jedná se o stavební úpravu dokončené stavby. Která se týká vnitřních úprav laboratoří a změnu systému chlazení a s tím související stavební práce.

Stávající chladicí jednotka před fasádou objektu C bude zrušena a místo ní bude na střeše objektu C umístěna nová chladicí jednotka.

Hlavní budovy Fyzikálního ústavu pochází z konce 50. let 20. stol. V roce 2023 byla komplet zateplena. Má tvar písmeně H. Část objektu při ulici Pod Vodárenskou věží je čtyřpodlažní, ostatní části jsou dvoupodlažní s plochou jednodlaňovou střechou. Objekt je celý podsklepen jednopatrovým suterénem a z části dvěma suterény. Architektonické i stavební řešení nezmění stávající vzhled budovy.

- b) **Účel užívání stavby.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Stavba je navržena jako trvalá.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Stavba je navržena tak, aby splňovala obecné technické požadavky dle zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Stavba je navržena (v rozsahu navržených stavebních úprav) v souladu s požadavky vyhl. 268/2009 Sb. a vyhl. 398/2009 Sb. vše v platném znění.

Stavba je v souladu s nařízením hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze - pražské stavební předpisy

Všechny použité výrobky budou instalovány dle platných norem a budou splňovat technické požadavky na stavby.

PD neřeší bezbariérové užívání stavby.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Viz odstavec B.1 e)

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Není známa.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Jedná se o Fyzikální ústav. Zastavěná plocha je dle KN 2789 m².

Navržená stavební úprava neztvrdňuje půdorysnou plochu objektů.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Předpokládaná doba stavby je 1-2 měsíce v závislosti na dodavateli stavby.

Přesný harmonogram prací bude součástí nabídky zhotovitele zakázky.

j) Orientační náklady stavby.

Náklady na stavbu budou stanoveny výběrovým řízením na zhotovitele stavby.

Orientační náklady stavby jsou stanoveny rozpočtem podle cenových ukazatelů na rok 2/2023.

Celkové orientační náklady stavby jsou **cca 7,2mil. Kč bez DPH.**

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanismus

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

Architektonické řešení

Vychází z celkového řešení objektu A v rámci zateplení objektu a navazuje na plánovanou výstavbu na pozemku 1333/11 Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Pro zajištění bezpečnosti při užívání dokončené stavby musejí být zhotovitelem provedeny a doloženy veškeré revize jednotlivých zařízení a instalací.

B.2.6 Základní charakteristika objektů**a) Stavební řešení.**

Jedná se o stavební úpravu dokončené stavby. Stavební úpravy spočívají ve vybourání a dozdivání prostupů pro instalace. Úpravě místnosti 86 bourání přiček, podlahy, podhledu a následně provedení nového podhledu, podlahy a akusticky pohltivých obkladů stěn. Dále bude provedeno bourání části zdvojené podlahy v míst. 87 a provedení nové systémové.

Všechny místnosti budou vymalovány.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Je podrobněji popsáno v Technické Zprávě. Dozdivky jsou provedeny z plných pálených cihel.

c) Mechanická odolnost a stabilita.

Na stavbu budou dodávány výrobky, které mají vydané prohlášení o vlastnostech, kterým deklarují, že při správném zabudování a údržbě splňují požadavky na vlastní mechanickou odolnost a stabilitu.

Zhotovitel je povinen na vyzvání TDI případně AD předložit prohlášení o vlastnostech k výrobkům zabudovávaným nebo montovaným do stavebního díla a doložit tak tímto způsobem shodu vlastností materiálů s projektovou dokumentací.

V případě rozporu mezi vlastnostmi jednotlivých materiálů v různých částech projektové dokumentace je zhotovitel povinen kontaktovat technický dozor stavebníka, který k rozporu vydá rozhodující stanovisko, nebo případně kontaktuje hlavního projektanta, který vydá rozhodující stanovisko.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**a) Technické řešení**

Jedná se o změnu systému chlazení a s tím související stavební práce.

Stávající chladicí jednotka před fasádou objektu C bude zrušena a místo ní bude na střeše objektu C umístěna nová chladicí jednotka.

D.1.4 SIL Elektroinstalace silnoproudá

Rozsah projektu

V rámci rekonstrukce laboratoře je řešena nová elektroinstalace v celém prostoru laboratoře 88B včetně výměny osvětlovacích těles. Místem připojení je hlavní rozvaděč laboratoře. Vývody pro osvětlení včetně jeho ovládání zůstane zachováno. Pro připojení vzduchotechnických a klimatizačních jednotek je navržen nový nástěnný rozvaděč osazený na stěně v m.č.88A. Součástí rozvodů je i osazení sdělovacích zásuvek RJ45 . Základní technické údaje

Napěťová soustava: 3+PEN,400/230V,50Hz-TN-S - dle ČSN 332000-4-41 IEC

Základní ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí :

automatickým odpojením od zdroje

zásuvky pro všeobecné využití laiky

- základní+doplňková proudovým chráničem

Prostředí - vnější vlivy stanoveno dle ČSN 33 2000-5-51

dotčené místnosti jsou v souladu s ČSN 332000-5-51 jako normální

Osvětlení: hladina osvětlenosti vyznačen v půdorysu osvětlení

Uzemnění-stávající pro objekt

Příkon el. energie	Pi	Pp
Osvětlení	1	0,7
Instalace	5	2
Vzduchotechnika a klimatizace	44	35
Maximální soudobý příkon 38kW		

Požadovaný příkon el. energie je zajištěn ze stávajícího rozvaděče objektu ozn HR88, kde bude provedeno jištění kabelů pro technologické zásuvkové skříně a dále vývod pro rozvaděč vzduchotechniky.

Vzhledem k příkonu je nutné ověřit současné přívod do rozvaděče HR88 a případně provést jeho posílení. Pro posouzení celkového příkonu pro připojená zařízení nebyly k dispozici potřebné podklady.

Podrobněji viz část D.1.4 SIL Elektroinstalace silnoproudá

D.1.4 VZT Vzduchotechnika

Předmětem projektu je realizace přesného chlazení nově zřizované laserové laboratoře XUViR a jejích obslužných prostor ve stávající budově Fyzikálního ústavu AV ČR Na Slovance 1999/2, Praha 8.

Chlazení prostoru laboratoře bude provedeno VZT jednotkou přesné klimatizace, která zaručí požadované parametry vnitřního prostředí.

Část „D.1.4 – Vzduchotechnika“ řeší instalaci nového VZT zařízení pro větrání a úpravu přiváděného vzduchu a dále připojení na stávající a nové rozvody vzduchotechniky. Související systém řešení MaR je součástí této složky.

Prostor laboratoře je navržen jako čistý prostor dle normy ČSN EN ISO 14644. Uvažovaná třída čistoty je ISO 7

D.1.4 CHL Chlazení

Předmětem projektu je realizace přesného chlazení nově zřizované laserové laboratoře XUViR a jejích obslužných prostor ve stávající budově Fyzikálního ústavu AV ČR Na Slovance 1999/2, Praha 8.

Stávající zdroj chlazení bude demontován a bude instalován nový zdroj chlazení vyhovující požadavkům investora.

Část „D.1.4 – Chlazení“ řeší instalaci nového zdroje chladu a sekundární rozvod chladné vody do klimatizační jednotky a k chlazeným strojům v prostoru laboratoře. Související systém řešení MaR je součástí této složky.

Celkový požadovaný výkon zdroje chladu:

$$Q = 31,0 + 8,0 = 39,0 \text{ kW}$$

V zimním období se předpokládá nutnost zvlhčování čerstvého vzduchu. Při uvažování množství čerstvého vzduchu $V = 1000 \text{ m}^3/\text{h}$ je **potřebný zvlhčovací výkon $q = 7,4 \text{ kg/h}$** (bez započtení rekuperace vlhkosti ve VZT jednotce).

D.1.4 ZTI Zdravotně technické instalace

Předmětem projektu je návrh vodovodu a kanalizace nově zřizované laserové laboratoře XUViR a jejích obslužných prostor ve stávající budově Fyzikálního ústavu AV ČR Na Slovance 1999/2, Praha 8.

Část „D.1.4 – Zdravotně technické instalace“ řeší napojení na stávající kanalizaci a vodovod od nového zdroje chlazení, VZT a úpravny vody.

D.2.1 RPLYN Rozvody plynů

Projektová dokumentace řeší rozvody laboratorních plynů CO₂, Air, N₂, Ar, He včetně zdrojů a plynové detekce.

Zdrojem jednotlivých technických plynů budou tlakové lahve o maximálním vodním objemu 50l a o maximálním přetlaku 25 MPa. Zdroje jsou umístěny ve venkovních skříních před objektem laboratoří. Čistota plynů je uvažovaná do 99.9999 (6.0) % daného plynu.

Maximální provozní tlak výstupního plynu 0,8 MPa

Prostupy ve stěnách budou vrtány pro jednotlivé trubičky (Plyny) samostatně.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Jedná se o objekt projektovaný před platností norem řady ČSN 73 080x, tzn. před rokem 1977. Z tohoto důvodu může být posuzovaný prostor řešen jako změna stavby sk. II.

Objekt je členěn na několik požárních úseků. Řešená část objektu bude tvořit samostatný PÚ označený N1.01.

PÚ N1.01: laboratoře – PÚ tvoří prostor laboratoří a kanceláří. V PÚ se nacházejí kromě laboratoří a kanceláří dále interakční místnost a velín.

Přesné rozmístění a členění požárních úseků je patrné z výkresů k PBŘ. V požárním úseku není překročena max. velikost PÚ.

V požárním úseku budou osazeny 3ks PHP PG6 21A.

Podrobněji viz část D.1.3 PBR Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) **Ochrana před pronikáním radonu z podloží.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

b) **Ochrana před bludnými proudy.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

c) **Ochrana před technickou seizmicitou.**
Bez požadavků. Navržené stavební úpravy neřeší ochranu stavby před technickou seizmicitou.

d) **Ochrana před hlukem.**

Hluk ze suchého chladiče umístěného na střechu objektu C budovy FZÚ bude v chráněném venkovním prostoru nejblíže obýtných domů s rezervou pod hygienickým limitem v denní i v noční době.
Příspěvek hluku z našeho chladiče je 40dB v 10metrech-> -6dB ve 20metrech -6dB ve 40metrech = cca 28dB-šepot.

e) **Protipovodňová opatření.**
S ohledem na umístění stavby není třeba řešit.
Zdroj: <http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>

f) **Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**
S ohledem na umístění stavby není třeba řešit.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) **Napojovací místa technické infrastruktury.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

b) **Připojovací rozměry výkonové kapacity a délky**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

B.4 Dopravní řešení

a) **Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

b) **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.**
Dopravní připojení parkoviště
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

- c) **Doprava v klidu.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- d) **Pěší a cyklistické stezky.**
Navrženými stavebními úpravami se nemění požadavky na stávající pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **Terénní úpravy.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- b) **Použité vegetační prvky.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.
- c) **Biotechnické opatření.**
Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

- a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.**
Vliv stavby na životní prostředí není s ohledem na charakter stavebních úprav a přístavby nutné posuzovat ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí.
- b) **Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**
Nebyly zjištěny žádné ochrany.
- c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.**
Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, nepodléhá potřebě vedení zjišťovacího řízení a vydání stanovisko EIA.
- d) **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.**
Projekt neřeší podmínky závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí.
- e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.**
Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci, projekt dále neřeší.
- f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**
V rámci navržených stavebních úprav nejsou navrhována žádná jiná ochranná a bezpečnostní pásma ani žádná jiná omezení a podmínky ochrany.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Navržená stavba nemění situaci z hlediska ochrany obyvatelstva, s ohledem na charakter stavby se dále ochrana obyvatelstva neřeší.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.**
Investor stanoví přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody. Dodavatel zajistí způsob měření a odběru. Předpokládá se opatření vývodů podružným měřením – staveništním rozvaděčem s elektroměrem a vodoměrem.

Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli. Pro přesnější určení potřeb a spotřeb

b) Odvodnění staveniště.

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Místo realizace je dostupné z místní komunikace v areálu FZU.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

Charakter výstavby zahrnuje stavební práce s minimálním vlivem na okolní pozemky a stavby – vesměs interiérové úpravy.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební sutí budou přednostně soustředěny do centrální části dne, resp. pro tento druh stavebních prací bude v rámci zadávacího řízení vyhotoven plán organizace výstavby, kde budou časové limity výstavby podrobně definovány.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musejí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Stavba bude prováděna pouze za dodržování platných pravidel plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požární ochrany atd. tak, aby byla zajištěna ochrana okolí stavby.

Navržená stavba nevyžaduje asanace ani demolice okolních staveb, ani vykácení stávajících dřevin.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.

Staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka, tzn. trvalé ani dočasné zábory pro staveniště nebudou zřizovány.

Obvod staveniště bude přesně vymezen při předání staveniště zhotoviteli. Staveniště bude zhotovitelem oploceno, zejména pak plochy, které jsou volně přístupné a neohrazené.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

Stavba nevyvolává potřebu řešit obchozí trasy.

h) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Odpady vznikající při rekonstrukci

číslo odpadu	název odpadu
02 01 10	Kovové odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
17 01 01	Beton
17 01 07	Směsi betonu, cihel a keram. výr. neuved. pod. č. 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty

17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
----------	--

- nakládání s odpady

Dodavatel stavby (původce odpadu) bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito předpokládanými způsoby:

(1) předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů pověřené osobě – odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v místě staveniště, nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených kontejnerech.

(2) využití v místě stavby

S ohledem na charakter stavby se nepředpokládá s využitím odpadů v místě stavby.

Zápisem do stavebního deníku bude zaznamenán způsob likvidace včetně dokladů s tím spojených.

i) Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Nebudou probíhat zemní práce.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

V případě zjištění azbestu bude tato skutečnost ohlášena stavebnímu úřadu či příslušné KHS a po odsouhlasení postupováno v souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb. Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude předložena při kolaudačním řízení. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Bezpečnost práce po dobu výstavby:

Při provádění stavby je nutné postupovat dle příslušných ustanovení níže uvedených předpisů. Zejména:

- Zák. č. 309/2006 Sb.
- Zák. č. 324-90 - Vyhláška ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích
- Zák. č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce
- NV č. 591/2006 Sb.
- Zák. č. 365/2011 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon) a jeho novelizace 350/2012 Sb.
- NV č. 378/2001 Sb.
- NV č. 362/2005 Sb.

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.

Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050.

Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.

Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám.

V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne $L=50$ dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8–14 hodin.

Bezpečnost práce při přípravě staveb:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.
- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
 - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti
 - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce

- vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce
- 7) Před započítím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
 - 8) S druhem inženýrských sítí, jich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 2) Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny.
- 3) Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutýčovým zábradlím a zarážkou.
- 4) Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 5) Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů.
- 6) Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru.
- 7) Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách.
- 8) Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží.
- 9) Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.
- 10) Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována.
- 11) Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.
- 15) Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.
- 16) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.
- 17) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 18) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.
- 19) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 20) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb.

Bezpečnost práce při provozu:

- 1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.
- 2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a

přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.

- 3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.

Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Není předmětem PD Úprava laboratoří XUViR.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Navržené stavební úpravy budou probíhat na pozemku investora a nemají vliv na omezení dopravy na veřejných komunikacích. Dopravní inženýrská opatření nejsou tedy vyžadována.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – Provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy s technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.

Při provádění stavby je nutné dodržovat zejména tyto předpisy:

- Vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu
- Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- Zák. č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích
- Zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)
- Vyhl. č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geolog. Prací
- Zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou a s ohledem na užívání objektu. Stavebník zajistí viditelnou ceduli na viditelném místě, kde bude uveden kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn pouze v pracovních dnech. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Prostor stavby na hraně veřejného prostranství bude oddělen od okolí neprůhledným oplocením do výšky min. 2 m, v noci osvětleným.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby pojištěna i stavba (živelné pohromy, krádeže, ...).

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními, resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen

automobilovou dopravou na místo skládky – přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přepřňována, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu.

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů – hluku, prašnosti, vibrací, emisí.

Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení komunikace na ulici.

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navržené materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Stavba bude provedena dle projektu. Případné změny oproti této dokumentaci je nutné předem projednat s projektantem.

Projektant v případě provedení změn materiálů a výrobků neručí za možné tvarové kolize a odchylky od projektovaných technických parametrů a ani neručí za správnost funkce stavby – částí stavby

Při provádění výstavby za provozu objektu, bude před zahájením výstavby dohodnut postup výstavby mezi dodavatelem stavby a investorem (příp. uživatelem stavby) a budou přijata příslušná opatření k ochraně osob jak v samotném objektu, tak i jejich pohyb v rámci staveniště.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup prací se bude řídit harmonogramem, který předloží zhotovitel stavby v rámci výběrového řízení. V harmonogramu budou stanoveny dílčí termíny po jednotlivých stavebních objektech nebo jejich částech. Harmonogram bude sloužit, jako podklad, pro stanovení kontrolních prohlídek stavby.

Zhotovitel před prováděním veškerých prací, které způsobují hluk a vibrace předloží časový harmonogram k odsouhlasení stavebníkovy 2 týdny předem.

Pokyny pro realizaci stavby

Pracovní postupy většiny navržených konkrétních stavebních činností jsou pro potřeby stavebního řízení zevrubně popsány v souhrnné technické zprávě a podrobněji v technických zprávách příslušných profesních částí projektové dokumentace.

Podmínky obsažené v případném stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu (vč. podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení) bude zhotovitel povinen respektovat a splnit. V případě, že bude třeba upravit projektovou dokumentaci, vyzve zhotovitel projektanta s dostatečným předstihem před zahájením stavby k provedení změnové dokumentace.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i zaměstnanců a návštěvníků v budově.

Zhotovitel umístí na staveništi přemístitelné buňky s toaletou, případně další objekty zařízení staveniště, a to po dohodě se stavebníkem a uživatelem budovy a přilehlých pozemků. Jinou možností je domluva mezi stavebníkem a zhotovitelem o užívání místnosti pro skladování materiálu a přístupu na WC v budově.

Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody a dohodne způsob měření odběru. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

Veškeré stavební úpravy budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, ISO, EN a ENV, jichž se týká provádění navržených konstrukcí. Dále pak v souladu s doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší.

Skutečné rozměry konstrukcí si zhotovitel ověří na stavbě. V případě významného rozporu s projektovou dokumentací, bude prostřednictvím technického dozoru stavebníka kontaktovat hlavního projektanta.

Soupis prací (s výkazem výměr a výpisem prvků) slouží především pro ocenění díla v rámci výběrového řízení. Pro konečné objednávání materiálu si zhotovitel ověří skutečné množství, případně zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit hlavnímu projektantovi a objednateli.

Pokud nejsou kotvicí systémy projektem předepsány, předpokládá se, že jsou součástí dodávky jednotlivých systémů. Pokud není stanoveno investorem nebo požadavkem navazujícího výrobního procesu, budou dodrženy rovinnosti a ostatní požadavky dle ČSN.

V případě rozporu mezi architektonicko-stavební částí a ostatními profesemi je nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat generálního projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko.

Je žádoucí, aby si zhotovitel objasnil s projektantem (objednatelem) veškeré rozpory PD před uzavřením a podáním nabídky, a to v rámci požadání o dodatečné informace v rámci výběrového řízení. Zhotovitel si zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, budou na výzvu stavebníka doplněny hlavním projektantem v rámci autorského dozoru stavby.

Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení je nutné provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílu s projektem je nutné kontaktovat hlavního projektanta.

Bude dodržena svislost otvorů - lícování hran - zarovnání provedeno dle převládajících rovin. Veškeré materiály musejí odpovídat požadavkům popsáným v této projektové dokumentaci. Budou použity systémové výrobky a technologické postupy výrobce systému. Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce.

Zhotovitel je povinen udržovat všechny stávající i nově provedené prvky a konstrukce čisté a nepoškozené. Proto bude každou konstrukci a prvek nebo jejich části vhodně chránit.

Zhotovitel má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě.

Pro stavbu budou použity pouze schválené výrobky a materiály. Dokumentace funguje jako celek, jednotlivé prvky mohou být zakresleny nebo popsány jen v některé její části.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nebo stability nosných konstrukcí.

Tato technická zpráva je průvodním dokumentem stavební části projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a provedení stavby. Byla vypracována podle požadavků stavebníka.

Veškeré stavební úpravy budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, ISO, EN a ENV, jichž se týká provádění navržených konstrukcí.

Doplňkové výkresy, případné detaily, které nejsou obsaženy v dokumentaci, budou řešeny na místě stavby v rámci autorského dozoru prováděného projektantem.

Soupis prací (s výkazem výměr a výpisem prvků) slouží především pro ocenění díla v rámci výběrového řízení. Pro konečné objednávání materiálu si zhotovitel ověří skutečné množství, případně zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit hlavnímu projektantovi.

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných nebo řešení. Toto bude předem řešeno s investorem a projektantem.

V případě rozporu mezi architektonicko-stavební částí a ostatními profesemi je nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat technický dozor stavebníka a ten, kontaktuje osobu vykonávající Autorský Dozor projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko.

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší.

Dokumentace zhotovitele bude kontrolována a schvalována Autorským Dozorem projektanta. Některé dílčí detaily budou řešeny po výběru dodavatelů jednotlivých částí stavby v rámci autorského dozoru hlavním projektantem.

Zhotovitel je povinen udržovat všechny stávající i nově provedené prvky a konstrukce čisté a nepoškozené. Proto bude každou konstrukci a prvek nebo jejich části vhodně chránit.

Skutečné rozměry konstrukcí si dodavatel ověří na stavbě. V případě významného rozporu s projektovou dokumentací, bude prostřednictvím technického dozoru stavebníka kontaktovat hlavního projektanta.

Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení je nutné provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílu s projektem je nutné kontaktovat hlavního projektanta.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, budou na výzvu zhotovitele doplněny hlavním projektantem v rámci autorského dozoru stavby.

Pokud nejsou kotvicí systémy projektem předepsány, předpokládá se, že jsou součástí dodávky jednotlivých systémů.

Pokud není stanoveno investorem nebo požadavkem navazujícího výrobního procesu, budou dodrženy rovinnosti a ostatní požadavky dle ČSN.

Bude dodržena svislost otvorů - licování hran - zarovnání provedeno dle převládajících rovin.

Veškeré materiály musejí odpovídat požadavkům popsáných v této projektové dokumentaci. Zateplení je navrženo jako systém a proto budou použity systémové výrobky a technologické postupy výrobce systému.

Pokud bude dodáván systémový výrobek na stavbu tak všechny související výrobky budou patřit do stejného systému.

Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce. Předmětem kontroly bude i kontrola provádění systému. Zhotovitel je povinen obeznámit technický dozor stavebníka se zvoleným systémem v dostatečném předstihu.

Technické pokyny:

Je žádoucí, aby si zhotovitel objasnil s projektantem (objednatelem) veškeré rozpory PD před uzavřením a podáním nabídky, a to v rámci požádání o dodatečné informace v rámci výběrového řízení.

Zhotovitel si zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.

Zhotovitel má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě.

Tato projektová dokumentace byla zpracována dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace.

Stavební deník bude na stavbě denně ke kontrole.

Součástí nabídky zhotovitele bude doložení Technických listů anebo prohlášení o vlastnostech na výrobky, na které jsou kladeny v PD požadavky, tak aby bylo patrné, že tyto požadavky jsou splněny.

Realizace stavebních úprav se předpokládá v průběhu roku 2024. Doba trvání výstavby bude stanovena přijetím harmonogramu předloženého zhotovitelem – odhaduje se na 1-2měsíce.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Součástí stavby není celkové vodohospodářské řešení.